



**UNIONE EUROPEA**  
**FESR**



**REPUBBLICA**  
**ITALIANA**



**REGIONE**  
**SICILIANA**



**COMUNE**  
**LASCARI**



**PO FESR SICILIA**  
**2014-2020**

---

**COMUNE DI LASCARI**  
**PROV. (PALERMO)**

## **AVVISO**

**Oggetto: Indagine di mercato per l'acquisizione della disponibilità di operatori economici ad eseguire le verifiche di vulnerabilità sismica negli edifici scolastici di proprietà comunale.**

*“Contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003”, per la selezione dei beneficiari, a valere sull'Asse 10 Azione 10.7.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), per la realizzazione di operazioni di acquisizione di servizi a regia regionale, pubblicato sulla GURS del 28.07.2017, n.31 Parte I.*

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

#### **Premesso che:**

- a) l'Amministrazione Comunale ha partecipato all'avviso per la selezione dei beneficiari per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003;
- b) con D.D.G. n.2674 del 19/06/2018 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale è stata approvata, in via provvisoria, la graduatoria delle istanze ammesse elencate nell'allegato “A” allo stesso decreto in cui figura anche il plesso scolastico di questo Ente con la priorità seguente:

N. Progress.	N. Prog. Istanza ARES	N. ID istanza ARES	Denominazione scuola	punteggio	Importo ammesso a finanziamento
355	1033	46	Scuola Elementare M.T. Di Calcutta	75	€. 15.386,45
<b>SOMMANO</b>					<b>€. 15.386,45</b>

- c) con D.D.G. n.3600 del 06/08/2018 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale è stata approvata, in via definitiva, la graduatoria delle istanze ammesse elencate nell'allegato "A" allo stesso decreto in cui la suddetta scuola è inserita al progressivo numero 371;
- d) il Comune di Lascari, nelle more del perfezionamento definitivo del finanziamento, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'esecuzione della "verifica tecnica di sicurezza strutturale, vulnerabilità sismica e rischio sismico del precitato edificio di proprietà comunale", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, come recepito in Sicilia e delle Linee Guida Anac n. 4/2016, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

### Tutto ciò premesso

Al fine di acquisire, come detto, le manifestazioni di disponibilità degli operatori economici, in possesso dei requisiti più avanti indicati, nel rispetto della normativa di settore nazionale e regionale in materia viene avviata la consultazione **aperta agli operatori economici presenti nell'ultimo aggiornamento pubblicato nell'Albo Unico Regionale istituito ai sensi dell'articolo 12 della L.R. n.12/2011 presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.**

#### 1) TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

- Descrizione: Numero di riferimento CPV 71312000-8 "Servizi di consulenza in ingegneria strutturale".

La procedura consiste nella individuazione di soggetti da invitare a successiva procedura negoziata in grado di espletare servizi tecnici finalizzati alla verifica tecnica di sicurezza strutturale, verifica di vulnerabilità sismica e rischio sismico, verifica di vulnerabilità degli elementi non strutturali, con indicazione degli interventi di miglioramento/adequamento necessari per la mitigazione delle vulnerabilità riscontrate, compilazione delle schede di sintesi della verifica sismica, dell'edificio scolastico di proprietà del Comune di Lascari elencato nel prospetto di cui sopra, mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche e relative attività edili accessorie, modellazioni numeriche, analisi strutturali, tenuto conto della necessità di garantire l'erogazione dei servizi pubblici in strutture aperte al pubblico e suscettibili di affollamento. Le attività dovranno essere condotte in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali, con particolare riferimento al DM 17/01/2018 (pubblicato nel suppl. G.U. del 20/02/2018), Norme tecniche per le costruzioni e s.m.i, la

Circolare applicativa 02/02/09 n°617 (nelle more dell'emanazione della nuova circolare, attualmente in fase di lavorazione, si potranno seguire le **indicazioni riportate nella precedente circolare 617/2009**, per quanto non in contrasto con quanto riportato nelle nuova NCT 2018), le Norme sulle opere pubbliche (Dlgs n° 50/2016 e DPR 207/10 per le parti vigenti), il Dlgs. 81/2008 e s.m.i e, in quanto compatibili, alle "*Linee Guida Indicazioni Tecniche Generali*" e relativo allegato, allegato al presente avviso.

- Nell'espletamento dell'incarico è prevista la redazione di una relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo. Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la redazione della stessa non può essere oggetto di subappalto; pertanto la relazione geologica dovrà essere redatta esclusivamente da un soggetto avente la qualifica di geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di richiesta di invito, e dovrà essere presente - così come previsto dalle Linee Guida n. 1/2016 punto 3.1 lett. b) – all'interno della struttura del soggetto concorrente quale componente di una associazione temporanea o associato di una associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata.

L'incarico oggetto della presente procedura sarà affidato in conformità a quanto verrà previsto dalla successiva lettera di invito.

- L'importo complessivo dell'appalto con corrispettivo a corpo ammonta ad € 12.001,43 (dodicimilauno/43) tutto compreso con la sola esclusione dell'IVA.
- L'importo complessivo di cui sopra è così articolato:

1 Scuola elementare M.T. Di Calcutta	€ 12.001,43
IVA al 22%	€ 3.385,02
<b>TOTALE</b>	<b>€ 15.386,45</b>

## 2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Il numero massimo dei candidati che saranno invitati a presentare offerta, tra tutti coloro che in possesso dei requisiti ne hanno fatto richiesta, è pari 5. Per la selezione dei soggetti da invitare si procederà, in seduta pubblica, con la modalità del sorteggio.

I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura devono presentare istanza di partecipazione sulla base del fac-simile **allegato 1**). Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i soggetti di cui all'articolo 46 del D.Lgs. n. 50/2016 che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo. Le società di ingegneria e le società di professionisti di cui alle lettere c) e b) del succitato art. 46 devono possedere i requisiti di cui agli articoli 3 e 2 del D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016. In caso di partecipazione di Consorzi Stabili di Società di Professionisti e di Società di Ingegneria e di GEIE si rinvia all'art. 5 del succitato D.M. n. 263/2016.

Alla selezione possono partecipare i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con l'esclusione dei dipendenti della presente Stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 46 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento le società o i consorzi, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal presente avviso anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

I concorrenti possono partecipare singolarmente (presentando istanza di ammissione sul fac-simile allegato 1) o congiuntamente in raggruppamento.

Nel caso di **raggruppamenti** dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- a) istanza di ammissione sul fac-simile **allegato 1** (compilata e sottoscritta da ciascun componente il raggruppamento)
- b) dichiarazione sul fac-simile **allegato 2** (unica per tutti i componenti il raggruppamento) con la quale sono specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti raggruppati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Con riferimento ai requisiti dei raggruppamenti temporanei si richiama l'obbligo – individuato dall'art. 4 co. 1 del D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016 – di prevedere all'interno del raggruppamento la presenza di almeno un giovane professionista, laureato ed abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Si evidenzia che i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti per la partecipazione alla procedura.

### **3) REQUISITI SOGGETTIVI E DI ORDINE GENERALE DI CUI ALL'ART.80 D.LGS.50/2016**

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti e consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento o consorzio;

### **4) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (ART. 83 CO. 1 LETT.A) DEL D.LGS. N. 50/2016)**

- laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura in capo al soggetto individuato come esecutore dell'incarico ai sensi dell'art. 24 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
- abilitazione, in capo al soggetto di cui al punto precedente, all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale, con anzianità non inferiore a 10 anni (*con riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso*), tenuto conto della peculiarità delle prestazioni (vedi art.7 L.1086/71 e art. 67 DPR 380/2001);
- laurea in geologia in capo al soggetto, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di richiesta di invito, in quanto tenuto a redigere e sottoscrivere la relazione geologica.

## 5) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA (ART. 83 CO. 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016)

L'avvenuto espletamento nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di incarichi professionali aventi ad oggetto servizi tecnici finalizzati alle verifiche dei livelli di sicurezza sismica di edifici, pubblici o privati, per un importo complessivo globale dei suddetti servizi non inferiore ad € 12.000,00. Tale importo non può comprendere prove, campagne diagnostiche, ad esclusione di quelle finalizzate all'incarico di verifica della vulnerabilità sismica e dirette dal professionista medesimo, redazione di progetti di qualunque livello, Direzione Lavori, pertanto si precisa che qualora i contratti relativi agli incarichi di verifica espletati fossero comprensivi anche delle attività sopraccitate, il professionista dovrà tenerne conto decurtandoli.

In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti tecnici precedentemente indicati, devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

Per i concorrenti che abbiano iniziato l'attività da meno di dieci anni, il requisito di cui sopra deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: (importo richiesto/10) x anni di attività.

I servizi sopraindicati valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Il concorrente dovrà esplicitare le informazioni richieste nel presente paragrafo compilando e firmando il modello fac-simile **allegato 3**, pena l'esclusione.

È ammesso l'avvalimento.

## 6) AVVALIMENTO

In caso di avvalimenti dei "*requisiti di capacità tecnica*", ai sensi dell'art. 89 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente potrà avvalersi della capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Il concorrente che intende avvalersi delle capacità di altri soggetti dovrà allegare alla richiesta di invito:

- una dichiarazione sottoscritta dall'ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di capacità tecnica oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui questi si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

## 7) SUBAPPALTO:

I subappalti sono disciplinati dall'art. 31, comma 8 e art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

## **8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto potranno pervenire esclusivamente firmate digitalmente, da una casella PEC ed inviate al seguente indirizzo PEC: [comune@pec.lascari.gov.it](mailto:comune@pec.lascari.gov.it) entro il giorno 15/10/2018.

non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

## **9) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Saranno invitati alla procedura negoziata n. 5 operatori economici che abbiano manifestato interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle fasi successive della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per il raggiungimento della precitata soglia, oppure di invitare soltanto i concorrenti che ne hanno fatto richiesta e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 la Stazione Appaltante selezionerà gli operatori da invitare mediante sorteggio pubblico che sarà effettuato presso gli uffici di Via S. Chiaramonte n. 10 – 90010 Lascari il giorno 26/10/2018 alle ore 16:00.

A partire dal giorno 29/10/2018 sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Lascari nella sezione “Bandi” l'elenco degli operatori economici non sorteggiati, mentre l'elenco dei concorrenti che saranno invitati alla procedura negoziata resterà segreto sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Ogni concorrente è pertanto tenuto a verificare direttamente l'esito del sorteggio accedendo al sito, atteso che non sarà effettuata alcuna comunicazione da parte di questa Amministrazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione delle candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **10) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione si riserva altresì la possibilità di affidare entro i limiti di legge la verifica tecnica di sicurezza strutturale, vulnerabilità sismica e rischio sismico di un ulteriore edificio.

Il corrispettivo per l'ulteriore affidamento sarà parametrato a quello degli edifici oggetto della presente procedura e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto sulla componente prezzo.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Lascari in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Le richieste di chiarimenti vanno inviate al seguente indirizzo PEC: [comune@pec.lascari.gov.it](mailto:comune@pec.lascari.gov.it)

## 11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## 12) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di Lascari e sul profilo del Committente <http://www.lascari.gov.it/>, nella sezione Bandi di gara, Concorsi e selezioni.

## 13) ALLEGATI:

I seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso:

- 1) Modello istanza **da integrare con il DGUE** che a sua volta deve contenere le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicati, di cui all'art. 80 e 83 e 91 del D. Lgs. 50/2016 integrato dal D. Lgs. 56/2017 da cui rilevasi che l'operatore economico:
  - non si trova in una delle situazioni di cui all'[articolo 80](#);
  - soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'[articolo 83](#);
  - soddisfa gli eventuali criteri oggettivi fissati a norma dell'[articolo 91](#);
- 2) Dichiarazione raggruppamenti
- 3) Scheda Incarichi Professionali espletati
- 4) Linee Guida Indicazioni Tecniche Generali e relativo allegato A) debitamente sottoscritte in segno di presa visione e accettazione;
- 5) Schema del Disciplinare di incarico debitamente sottoscritto in segno di presa visione e accettazione.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

(Ing. Pietro Conoscenti)

