



Piazza Aldo Moro, n.6
90010 - Lascari

COMUNE DI LASCARI (Prov. Palermo)



Tel. 092 1/427705
Fax 092 1/427722

AREA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta per affidamento in affitto del terreno sito in Gratteri, c.da Gianpietro, censito in catasto al F.15 partt. 660, 663, 662, 162 per uso cava.

VERBALE DI GARA

L'anno **2019 (duemiladiciannove)** il giorno **06 (sei)** del mese di **agosto** alle ore **16,00**, nei locali dell'ufficio tecnico Via S. Chiaramonte, 10, aperta al pubblico, sono presenti i componenti del seggio di gara e precisamente:

- 1) Ing. Pietro Conoscenti, Responsabile dell'area tecnica che assume il ruolo di Presidente;
- 2) Geom. Salvatore Culotta, dipendente di questo Comune, che assume il ruolo di testimone;
- 3) Geom. Francesco Di Majo, dipendente a scavalco, che assume il ruolo di testimone;
- 4) Geom. Carmelo Di Maggio, dipendente a scavalco, che assume il ruolo di verbalizzante.

SI PREMETTE CHE:

- I Componenti del seggio di gara, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara;
- Con determinazione di questo ufficio n°133 del 12.07.2019 è stato approvato il bando di gara e gli atti relativi per la procedura aperta finalizzata all'affidamento in affitto del terreno sito in Gratteri, c.da Giampietro, censito in catasto al F.15 partt. 660, 663, 662, 162 per uso cava;
- in seguito alla pubblicazione all'albo pretorio del predetto bando di gara (dal 16/07/2019 al 05/08/2019) ed entro i termini di scadenza nello stesso previsti, è pervenuta la sola offerta della ditta SICILGRANULATI S.R.L.; acclarata al prot. gen del Comune al n.6583 in data 05.08.2019;
- L'**apertura** delle offerte, come indicato nella lettera d'invito, era prevista per le ore 16,00 di oggi 06.08.2019;
- **Giusto** quanto previsto nel bando di gara, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

CIO' PREMESSO

Il Presidente constata che in sala non è presente alcun rappresentante dell'Operatore Economico concorrente.

Il seggio di gara da atto che nei termini fissati dal bando è pervenuto all'ufficio protocollo di questo Comune, il solo plico della ditta SICILGRANULATI S.R.L., acclarato al prot. gen del Comune al

n.6583 in data 05.08.2019, giusto attestato dell'ufficio stesso che si allega al presente atto;

Il seggio di gara verifica che il suddetto plico risulta integro, composto come indicato nella lettera d'invito, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e quindi regolare.

Si procede quindi, all'apertura dello stesso, accertando all'interno la presenza di ulteriori n.2 buste di cui la prima denominata "documentazione" e l'altra "offerta economica", anch'esse controfirmate sui lembi di chiusura;

Si procede quindi con l'apertura della busta denominata "documentazione" verificando la correttezza e completezza della documentazione prodotta e la conformità della stessa con quella richiamata nel bando di gara ed alla vidimazione da parte dei componenti del seggio di gara.

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi dell'operatore economico, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, si procede all'apertura della busta "offerta economica", rilevando che l'offerta in rialzo prodotta risulta essere pari al 3%, applicabile ad entrambe le componenti (fissa e variabile);

IL PRESIDENTE

A conclusione di quanto sopra, dichiara aggiudicatario provvisorio della procedura aperta per l'affidamento in affitto del terreno sito in Gratteri, c.da Gianpietro, censito in catasto al F.15 partt. 660, 663, 662, 162 per uso cava, l'operatore economico SICILGRANULATI S.R.L., che ha presentato un'offerta al rialzo del 3% applicabile ad entrambe le componenti (fissa e variabile) e quindi per gli importi seguenti:

- | | |
|--|---------------|
| a) Canone fisso annuo € .31.900,00 + 3% = | € . 32.857,00 |
| b) Corrispettivo variabile in relazione al materiale estratto € .0,96 + 3% = | € . 0,99 |

Il presente verbale sarà approvato con Determina Dirigenziale da parte del Responsabile dell'Area Tecnica all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari, tecnico-professionali dell'aggiudicatario.

Tale determinazione verrà pubblicata sul sito del Comune di Lascari sezione Amministrazione Trasparente.

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 18,00.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente di Gara

Ing. Pietro Conoscenti

IL VERBALIZZANTE

Geom. Carmelo Di Maggio

I TESTIMONI

Geom. Francesco Di Majo

Geom. Salvatore Culotta