

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico dell'area adiacente alla Piazza del Popolo da utilizzare come area di attesa ai fini della Protezione Civile – 1° Stralcio Funzionale. CIG: 6981456FB – Prosecuzione lavori.

Importo complessivo dell'appalto € **862.505,41**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di maggio, alle ore 9,30 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunita la Commissione per il seggio di gara, costituitasi ai sensi dell'art.18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza con Comune Capofila Termini Imerese e stipulata dai Sindaci in data 20.4.2016 e costituita dai

Sigg:

1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente

2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente

3 – Maria Mantia – Collaboratore amm.vo - CUC - Segr. Verbalizzante

La commissione constatata l'integrità dei sigilli delle buste contenenti le offerte economiche e delle buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e

PREMETTE

- che in data 07.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n.1 alla n.30;

- che in data 18.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.31 alla n.55;

- che in data 19.04.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.56 alla n.97;

- che in data 04.05.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute

dalla n.98 alla n.120;

- che con nota prot.20177 del 04/05/2017 è stato richiesto alla ditta BLANDO COSTRUZIONI SRL , ammessa con riserva, di produrre la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n.20259 del 05/05/2017 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 20220 del 04/05/2017 è stato richiesto alla Ditta EDIL CENTRO DI SIMONE MARCHETTA, ammessa con riserva, di produrre la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa applicando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e che la stessa con nota introitata al protocollo generale al n. 21032 del 10/05/2014 ha fatto pervenire quanto richiesto;

- che con nota prot. 20227 del 04/05/2017 è stato comunicato alla Ditta PELLERITO ANTONIO di essere stata esclusa in quanto manca l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo da parte di tutte le ditte associate e che il Sig. Pellerito Antonio, rappresentante della ditta, con nota introitata al protocollo generale al n. 20813 del 09/05/2014 ha contestato il provvedimento di esclusione in quanto il sopralluogo è stato effettuato in data

25/03/2017 dallo stesso e dal rappresentante della ditta associata Pirreca Costruzioni s.a.s. munito di delega della ditta associata BFL Impianti Tecnologici sas;

- che con nota prot. 20205 del 04/05/2017 è stato comunicato alla Ditta ILSI s.r.l. di essere stata esclusa in quanto non in possesso della Categoria OG11 prevista dal bando di gara e che la ditta ILSI s.r.l., rappresentata dallo studio legale Ribaudò, ha presentato in data 12/05/2017 prot.21415 istanza di revoca in autotutela del provvedimento di esclusione rappresentando che il possesso del requisito era stato dichiarato correttamente nella domanda di partecipazione alla gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione preso atto:

- che la Ditta BLANDO COSTRUZIONI SRL ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che la Ditta EDIL CENTRO DI SIMONE MARCHETTA ha fatto pervenire quanto richiesto scioglie la riserva e **AMMETTE** la precitata ditta;

- che l'ATI Pellerito Antonio – Pirreca Costruzioni s.a.s. – BFL Impianti Tecnologici sa.s., ha effettuato il sopralluogo richiesto, giusta verifica da parte del tecnico del Comune di Lascari, decide di revocare in autotutela il provvedimento di esclusione e **AMMETTE** la precitata ATI.

- che la ditta ILSI s.r.l. aveva in effetti dichiarato il possesso della categoria OG 11 decide di revocare in autotutela il provvedimento di esclusione e **AMMETTE** la precitata ditta.

La Commissione, a questo punto, passa all'apertura delle altre buste secondo il seguente ordine e con la risultanza segnata accanto a ciascun nominativo:

121.IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CAMPANELLA SRL – VIA SEGESTA N. 190 – CASTELLAMMARE DEL GOLFO – campanella.srl@pec.it - AMMESSA
122.OPERA APPALTI SRL – VIA E. MAIORANA – TORREGROTTA - operaappaltisrl@cgn.legalmail.it - AMMESSA
123.COS.IT. SRL – VIA FEDERICO II - AGRIGENTO – 009883.ag@postepcc.cassaedile.it - AMMESSA
124.ATI SAN FRANCESCO SRL – VIA SAN FRANCESCO N. 45 – FAVARA – sanfrancisco45@pec.it - la ditta si avvale del CONSORZIO STABILE EBG; VERNENGO SERVIZI SRL - AMMESSA
125.ATI S.C.A. UNIPERSONALE SRL – VIA G. LA FARINA N. 7 – MESSINA – scaunipersonale@pec.it ; A.Z.P. SRL UNIPERSONALE - AMMESSA
126.PROJECT SRL – C/DA PIANA - BROLO – impresaprojectsrl@pec.it - AMMESSA
127.IMPRESA FARANDA PIETRO – VIA SAN MARCO N. 13 – FICARRA – pietro.faranda@legalmail.it – si avvale della ditta LA COSTRUENDA DI CATERINO ALFONSO C. S.A.S. - AMMESSA
128. CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. ARL – VIA GIOENI N. 43 – AGRIGENTO – consorzioconcordia@pec.it - AMMESSA
129.SALAMONE RAIMONDO – VIA S. PERTINI N. 73 – ARAGONA – salamone.raimondo@pec.it - AMMESSA
130.ATI SACIS COSTRUZIONI SRL – VIA G. LEOPARDI – CERAMI (EN) – saciscostruzionisrl@pec.it ; COGEMAT SRL - AMMESSA
131.SCALISI CALOGERO – IMPRESA COSTRUZIONI – VIA S.

CATERINA N. 11 – UCRIA (ME) – edilscalisi@pec.it - **AMMESSA**

132.IMPRESA EDILE COCI ANTONINO – VIA S. MARIA XILONA – SINAGRA – antoninococi@legalmail.it - **ESCLUSA** in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara; Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

133.IMPRESA GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO – VIA CIPRO N. 6 – GELA – impresacassisiignaziofabrizio@pec.it - **AMMESSA**

134.ATI IDRO TERMICA SICILIANA SRL – VIA PALERMO N. 31/A – GELA – idrotermicas@pec.impresite.it; IMPRESA MONASTERI GIUSEPPE CORRADO - **AMMESSA**

135.SARO COSTRUZIONI SRL – VIA SANT’ORSOLA N. 109 – PIETRAPERZIA – saro.costruzioni@pec.it - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta nella dichiarazione non ha esplicitato l’entità dei lavori eseguiti nella categoria OG11; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai

sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la dichiarazione dei lavori eseguiti nella cat. OG 11 con i relativi importi

136.VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA – C/DA BOSCO N. 285/A – MARSALA – zizzo.giulia@cgn.legalmail.it - si avvale della ditta NEJ DONADIO SRL - **AMMESSA**

137.CASSANO SRL – VIA G. QUATTROCCHI N. 8 – MAZARA DEL VALLO – geom.cassano@pec.it - **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

138.C.S. COSTRUZIONI SRL – VIA CAVALLARO N. 19 - SANTA VENERINA FRAZ. LINERA – c.s.costruzionisrl@pec.it **AMMESSA CON RISERVA** in quanto la ditta non ha allegato la procura e la copia del documento d'identità del rappresentate della compagnia assicurativa; pertanto si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza sanzione pecuniaria e si chiede alla ditta di produrre entro il termine perentorio di giorni 10 la documentazione mancante

139.ATI DM COSTRUZIONI SRL – C.SO VITTORIO VENETO N. 4 – FAVARA – dmcostruzioni1@pec.it; EDILCOSTRUZIONI SRL - **AMMESSA**

140.PINTO VRACA SRL – C/DA MONTE – PATTI – pintovracasrl@pec.it **AMMESSA**

141.CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE – C.SO DELLA
REPUBBLICA N. 266 – RAVANUSA – cogecadicalafatogiuseppe@pec.it -

ESCLUSA in quanto non ha la categoria OG11 prevista del bando di gara;
Si precisa che la categoria OG 11 rientra tra quelle c.d. “opere superspecialistiche” previste all’art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016, per le quali, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/11/2016, n.248, pubblicato sulla G.U. n.3 del 04/01/2017 non è ammesso l’avvalimento, qualora, come nel caso in specie il valore supera il 10% dell’importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell’art.105, comma 5, del codice, l’eventuale subappalto non può superare il 30% dell’importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Per quanto sopra, potrà essere autorizzato il subappalto nella categoria OG 11, ove ne ricorrano le condizioni, a ditte in possesso della specifica qualificazione fino al limite del 30% dell’importo complessivo dei lavori della stessa categoria OG11, così come già specificato nelle risposte ai quesiti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante e della CUC

142.ATI IMPREFAR SRL – VIA G. PANCRASI N. 18 – AGRIGENTO –
imprefar@arubapec.it; L.A. FANARA SRL - **ESCLUSA** in quanto la ditta
L.A. FANARA s.r.l. non ha effettuato il sopralluogo richiesto nel bando di
gara.

La Commissione dà atto che sono stati esaminati i plichi dal n.121 al n.142
Alle ore 13,45 la Commissione sospende la gara e provvede a sigillare dentro
una busta a sacco intestata del Comune di Termini Imerese le offerte
economiche delle ditte già esaminate, a contrassegnarne i lembi di chiusura e
insieme alle buste che ancora non sono state esaminate a consegnarle al

Responsabile della CUC affinché provveda a custodirle.

La Commissione conclude la 5^a seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 24/05/2017 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Francesco Saldì

f.to Salvatore Culotta

f.to Maria Mantia